

De Sleutel

Sleutelwoord

2019 | vijftiende jaargang | nummer 3



OPROEP!

Tussen het werkterrein van Bewonerscommissie Zuiderpoort en dat van Bewonerscommissie De Vogelaars liggen nog de Kraaiweg, Spechtweg, Rietzangerweg, Karkietweg, Uilenweg, Eksterweg en Gaaiweg (Apeldoorn-Zuid). De huurders daar werden tot voor kort niet vertegenwoordigd door een Bewonerscommissie, maar daar is nu verandering in gekomen. BC De Vogelaars heeft besloten vanaf september ook de belangen te zullen behartigen van de hiervoor genoemde straten.

Dit zorgt voor extra werk en de leden van BC De Vogelaars hopen dat één of meer huurders uit de Kraaiweg, Spechtweg, Rietzangerweg, Karkietweg, Uilenweg, Eksterweg en Gaaiweg zich willen aanmelden als lid van de BC.

Heb je interesse?

Neem contact op met De Sleutel:
telefonisch: 055 5214510 of
per mail: hbvstl@planet.nl



25 jaar De Sleutel
> pagina 2



Burendag / De Vogelaars
speeltuim > pagina 3



Bewonerscommissie Ugchelen
stopt > pagina 4



25 augustus was het zo ver, onze verjaardag, 25 jaar!



Om dit te vieren had het bestuur StayOkay afgehuurd en alle BC's en enkele medewerkers van De Goede Woning waarmee wij veel contact hebben, uitgenodigd.

Het was prachtig weer en rond 14:00 uur druppelden de eerste gasten binnen. Ze werden ontvangen met koffie en een petitfour.

Natuurlijk, je ontkomt er niet aan, was er een toespraak van de voorzitter Jan van Dongen. Hij memoreerde naar vervlogen tijden, zette enkele bestuursleden in het zonnetje en dankte De Goede Woning voor de intensieve en vooral prettige samenwerking. Namens de verenging werd deze dank bekrachtigd met een geschenk voor De Goede Woning. Vorig jaar mopperde één van onze bestuurders over het gemis van een zitbank vóór het kantoor van De Goede Woning. Welnu ter gelegenheid van onze verjaardag hebben we een mooie zitbank, met inscriptie, aan al het personeel van de corporatie aangeboden. Met een foto werd de zitbank symbolisch aan Krista Walter overhandigd.

Tot onze verrassing werden ook wij door Krista in het zonnetje gezet. Niet alleen met mooie en welgemeende woorden, maar ook met een mooi cadeau; een prachtige collage die de verbinding

tussen De Goede Woning en De Sleutel weergeeft. Hij hangt al op ons kantoor. Daarnaast verraste Krista alle BC leden en bestuurders met een prachtig bonbon schaalje met een afbeelding, door De Klup gemaakt, van het Sprengendorp.

Ook het bestuur van De Sleutel had voor alle BC bestuurders een herinnering; een schrijfmap met het logo van De Sleutel. Tot slot bedankte de voorzitter onze secretaris, Marlies van de Merwe, die ondanks haar vele ziekenhuisopnames, met veel regel deze verjaardag mogelijk wist te maken.

Hierna werd het tijd voor ontspanning. De ene ging groepsgewijs een speurtocht lopen, anderen bleven bij StayOkay en deden mee aan groepsspelen als sjoelen en jeu de boules of waren gezellig aan de babbel.

Tegen 17:00 uur was iedereen uitgelopen en uitgespeeld en stond een uitgebreid koud en warm buffet klaar. Na al die activiteiten werd er door iedereen van genoten. Na de koffie met ijs werd het feest afgesloten. Aan de vele reacties te horen; een zeer geslaagde verjaardagspartij. Over 25 jaar doen we het weer!

Burendag Zuiderpoort

De voorbereidingen voor deze dag, de eerste burendag voor Zuiderpoort, zijn gedaan door de activiteitenbegeleidster van de JP van den Bent stichting, Jessica, een cliënt van de JP van den Bent stichting, Appie, en het lid van de Bewonerscommissie Zuiderpoort, Wil Bekkers.

Door dit drietal werden op alle adressen van het complex flyers aan de bewoners aangeboden. Deze persoonlijke benadering heeft in een tevredenstellende opkomst van in totaal ± 35 mensen geresulteerd.

Op de binnenplaats, bij de kortgeleden geplaatste tafel, naast de drie bankjes was de met wat slingers versierde ontmoetingstent geplaatst. Hier konden de buurtbewoners van koffie, thee of sap met wat lekkers (soms zelf gebakken) genieten tijdens hun ontmoeting met de andere aanwezigen. Fijn was het om te zien dat ook een aantal nieuwe bewoners, evenals de buurt assistent van "Zuid Doet Samen" Rosalie Strampel, de weg naar de binnenplaats hadden weten te vinden. Het was een geanimeerde bijeenkomst waarbij men elkaar (weer) leerde kennen.

Een bijkomend pluspunt was dat het tijdens de bijeenkomst, en zelfs erna bij het opruimen, niet heeft geregend. En dat was mooi meegenomen!

Al met al een burendag waarop alle betrokkenen met tevredenheid terug kunnen kijken.



De Vogelaars speeltuin

Bewonerscommissie (BC) De Vogelaars is op 14 januari 2014 opgericht. De commissie komt op voor de belangen van de huurders aan de Hopweg, Buizerdweg, Spreeuwenweg, Valkenweg en Mussenweg, zodat deze veilig, goed en gezellig kunnen wonen.

De vogelbuurt is een buurt met een grote saamhorigheid en daar hoort onze BC ook bij. De BC is samengesteld uit vrijwilligers. Zij proberen problemen die er eventueel zijn samen met De Sleutel en De Goede Woning op te lossen.

Afgelopen week was er weer een vergadering over de buurtproblematiek. Op de agenda stond een vraag van de penningmeester: "Wat doen we met het geld dat op onze rekening staat?" Dit is geld dat men krijgt als men vergaderingen bijwoont. Dit kun je gebruiken voor papier en cartridges en wat er verder nodig is om vergaderingen soepel te laten verlopen o.a. koffie. Er is wat gebruikt voor een presentje voor zieken, verder staat het er gewoon te staan, de rente is tegenwoordig ook nihil, dus daar

schiet je ook niets mee op. Ja wat gaan we er mee doen, hapje eten? Iets leuks doen? Iets voor de wijk?

Dat werd opgepakt door diverse Vogelaars, we hebben een speeltuin in de wijk en deze wordt ook gerund door vrijwilligers. In de zomer worden er diverse dingen voor de kinderen, die niet op vakantie kunnen, gedaan. In een oogwenk riep iedereen: "Ja joh! dat moet het worden."

Een van onze vrijwilligers, (ook vrijwilliger in de speeltuin) was enthousiast, zij gaat overleggen waar dit geld het beste aan besteed kan worden. Op 29 augustus jl. heeft de heer Van Zeist 2 graafmachines aangeboden aan de speeltuin waar kinderen op kunnen zitten en rijden, ook komt er nog een grote kiepwagen waar ze op kunnen zitten. We zijn er allemaal blij mee dat ons geld zo'n goede bestemming krijgt. Er staan zeker nog andere items op de agenda, maar die zijn voor een volgend overleg.

Groetjes van BC De Vogelaars



Bewonerscommissie Ugchelen stopt ermee

De bewonerscommissie stopt eind van het jaar met haar werk. Na in de afgelopen jaren op verschillende manieren te hebben geprobeerd meer mensen voor de commissie te vinden, moeten wij helaas constateren dat dit niet is gelukt. Verschillende oproepen in onze nieuwsbrief en op de website hebben niets opgeleverd. Zelfs een oproep in een open brief, bijgevoegd in de uitgave van het WoonMagazine, heeft niets opgeleverd.

De huidige commissieleden hebben, mede door leeftijd en gezondheidsredenen, besloten om met hun werkzaamheden te stoppen. De taak om de huurders te informeren en voor de huurders in Ugchelen klaar te staan, ligt nu alleen bij de huurdersbelangenvereniging De Sleutel. Helaas wordt dan de afstand naar de huurders groter en zitten we niet meer zo dichtbij. Jammer dat het zo moet lopen, maar het is niet anders. Wij kunnen ons werk voor de huurders alleen doen als we genoeg mensen uit de verschillende clusters van woningen (11 clusters, ruim 300 woningen) in Ugchelen hebben. Daarmee zitten wij dicht bij de huurder en kunnen dan ook iets betekenen.

Mocht u toch meer belangstelling hebben om iets voor uzelf en uw mede-huurders te betekenen, dan kunt u zich altijd nog aanmelden bij De Sleutel als contactpersoon voor het cluster waar u in woont. U wordt dan op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen voor uw cluster woningen en hebt zelf een kort lijntje met de huurdersbelangenvereniging De Sleutel.

De afgelopen jaren hebben wij toch wel enig succes behaald en kijken daar met voldoening op terug. Wij zijn steeds beter en serieuzer door DGW behandeld en hebben daar veel mee bereikt. Wij waren er nog lang niet en hebben nog wel wat wensen open staan, maar die kunnen alleen dan gerealiseerd worden als er genoeg huurders bereid zijn te helpen. Dat is ons helaas niet gelukt en dat is de hoofdreden dat wij stoppen. Een aantal zaken lopen nog en wij zullen dit blijven volgen tot het eind van het jaar. Wij bedanken de huurders, waar wij contact mee hebben of gehad hebben en iets konden betekenen, voor hun vertrouwen in de afgelopen jaren.

Bewonerscommissie Ugchelen
John de Jager, secretaris

We willen graag bereikbaar zijn voor onze leden

Moet toch geen probleem zijn met de huidige communicatiemiddelen, zult u denken. In het algemeen is het ook geen probleem, we hebben onze website en als u vragen heeft is een mailtje genoeg. Meestal heeft u binnen 1 dag een reactie.

Het probleem doet zich af en toe voor bij onze voicemail. Nog steeds is er een grote groep die niet kiest voor mail contact. Omdat ze het fijner vinden te bellen of domweg omdat ze geen computer of e-mail account hebben. Ook voor deze groep moeten we bereikbaar blijven.

Dit zijn we ook, als u ons belt kunt u een bericht inspreken. Als u inspreekt (na de pieptoon) doe dat dan vooral langzaam en duidelijk. En laat uw telefoonnummer achter. We luisteren de voicemail niet elke dag af, maar in ieder geval 1 maal per week. We bellen u dan terug op het telefoonnummer dat u heeft ingesproken.

En daar gaat het soms niet goed. Als u een nummer van uw mobieltje heeft achtergelaten dan moet u wel bereikbaar zijn op dat mobieltje. Soms lukt het niet en krijgen wij op onze beurt een voicemail, omdat het mobieltje niet aanstaat. Ook komt het voor dat de beller alleen op bepaalde tijdstippen bereikbaar is. Als u die informatie inspreekt houden we daar rekening mee.

KORTOM:

zoekt u contact met ons, doe dat dan bij voorkeur per e-mail.

Ons e-mail adres is: hbvstl@planet.nl.

In de regel heeft u binnen 1 dag een reactie.

Telefonisch benaderen is ook mogelijk maar dan kan een reactie wat langer duren.

Bel **055 521 4510** en spreek in:

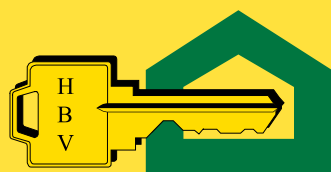
- uw naam
- telefoonnummer
- en eventuele bijzonderheden over uw bereikbaarheid.

Schrijven kan ook naar:

HBV De Sleutel
Gemzenstraat 2A
7315 EM Apeldoorn



VIND ONS OP
www.desleutel-apd.nl



De Sleutel

COLOFON

Sleutelwoord is een uitgave van HBV De Sleutel en verschijnt drie keer per jaar als katern in dit WoonMagazine.

Redactie

Het Dagelijks Bestuur
HBV De Sleutel